



Proprietate privata: CORNEA ANA
 Nr.Cad/CF: 42646
 S=600.00 mp
 Nr.Cad/CF: 54305
 S=845.00 mp
 Nr.Cad/CF: 56667
 S=460.00 mp
 S_{TOTAL}=1905.00 mp

Imobile existente propuse spre demolare
 H=P

NR CAD 42646

NR	Y	X
1,595078.139,684987.284		
2,595079.941,684986.877		
3,595081.015,684986.414		
4,595069.621,684953.415		
5,595051.762,684955.631		
6,595065.613,684990.103		
7,595078.139,684987.284		

NR CAD 54305

NR	Y	X
1,595080.590,684985.184		
2,595101.386,684976.539		
3,595100.488,684974.887		
4,595090.864,684979.116		
5,595086.881,684968.737		
6,595099.204,684964.306		
7,595102.763,684974.075		
8,595100.674,684974.831		
9,595101.480,684976.500		
10,595103.377,684975.561		
11,595113.368,684970.612		
12,595107.533,684951.701		
13,595097.424,684951.611		
14,595096.408,684951.677		
15,595069.621,684953.415		
16,595080.590,684985.184		

NR CAD 53428

NR	Y	X
1,595046.143,684810.532		
2,595046.200,684820.942		
3,595046.484,684872.820		
4,595046.579,684889.389		
5,595046.724,684917.652		
6,595058.114,684938.743		
7,595067.439,684939.371		
8,595097.056,684941.333		
9,595111.198,684941.918		
10,595140.048,684936.334		
11,595152.581,684933.924		
12,595145.198,684921.561		
13,595138.402,684925.662		
14,595130.101,684911.750		
15,595128.747,684912.561		
16,595090.675,684848.835		
17,595062.013,684800.858		
18,595047.935,684809.368		
19,595046.143,684810.532		

NR CAD 56667

NR	Y	X
1,595156.919,684944.371		
2,595135.259,684948.753		
3,595107.533,684951.701		
4,595113.368,684970.612		
5,595156.919,684944.371		



Conform PUG Municipii Suceava, H.G.R. nr. 518/26.05.2023, zona studiata se afla partial in :
 *partial C- ZONA DE TIP CENTRAL- C2c - Functiuni de interes local, municipal si supramunicipal propuse;
 *partial V- ZONA SPATIILOR VERZI- V2 - Subzona spatiilor verzi aflate in proximitatea infrastructurii si a oglinzilor de apa - V2c - Amenajari pentru agrement in proximitatea cursurilor si a oglinzilor de apa;
 P.O.T. conform PUG - max. 70%
 C.U.T. conform PUG - max. 4,00

LEGENDA

- Limita proprietate
- Zona studiata prin PUZ
- Zona dig
- Circulatii pietonale- pavaj trotuare
- Circulatii auto/Parcari/Platforme
- Spatiu verde
- Constructii existente
- Constructii existente propuse spre demolare
- Acces auto
- Acces pietonal
- Parcela studiata

Acest document este proprietate intelectuală a firmei ARHI-URB SRL si nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau partial, fara autorizarea expresa si scrisa; utilizarea sa trebuie sa se conformeze celei pentru care a fost elaborat. Acest document este valabil numai cu semnaturile si stampila in original.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR_ DATA_
	S.C. ARHI-URB S.R.L. BIROU DE PROIECTARE ARHITECTURA, URBANISM SI INGINERIE		333/1283/17.08.2007 tel.0740 902 342 www.arhi-urb.ro /com email.arhi_urb@yahoo.com	Beneficiar: CORNEA ANA Amplasament: str. Promenadei, FN, Suceava, jud. Suceava Titlul proiect: Centru de cladire cu destinatia spatiu comercial, birouri, spatii prestari servicii si spatii de locuit, locuri de parcare, amenajari acces la drumul public, sistematizare verticala, spatii verzi amenajate, racorduri/bransamente Titlul plansa: Plan de situatie existent
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA	Faza P.U.Z.
COORD. URBANISM	Arh.MUNTEANU DOINA		1:500	
PROIECTAT	Arh.ATODIRESEI B. FAUR A.		DATA	Plansa nr. A_2
DESENAT	Arh.FAUR A.		2025	

INTOCMIT

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 DANIEL CEZAR
 Nr 220/13.02.2019

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 SERGIU B. FAUR
 Nr 220/13.02.2019

